

Inhoudstafel

Prins Henri de Croÿ-Solre.	1
Gevangenissen. - Aanbesteding en prijs kantines.	2
Patrimonium Regie der Gebouwen. - Loden leidingen.	5
Opt-in regeling van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.	6

La procédure prévoit que le Conseil européen nomme le président de la BCE pour une durée de huit ans. Il prend sa décision finale sur la base d'une recommandation du Conseil. Il consulte également le Parlement européen et le conseil des gouverneurs de la BCE. Le vote se fait à la majorité qualifiée.

Monsieur Mario Draghi, président en exercice de la BCE, verra son mandat à expiration le 31 octobre 2019. Un nouveau président de la BCE devrait ainsi prendre ses fonctions le 1er novembre 2019.

Le 2 juillet 2019, le Conseil européen a considéré Christine Lagarde comme la candidate appropriée pour la fonction de présidente de la BCE.

Néanmoins, les conclusions du Conseil européen à cet égard sont claires: "Le Conseil européen considère que Christine Lagarde est la candidate appropriée, sous réserve de la réception de la recommandation et des avis voulus conformément aux traités".

**Vice-premier ministre et ministre de la Justice,
chargé de la Régie des bâtiments**

DO 0000201900005

Question n° 1 de monsieur le député Stefaan Van Hecke du 09 juillet 2019 (N.) au Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments:

Le prince Henri de Croÿ-Solre.

Le quotidien *De Tijd* a récemment révélé que le prince belge Henri de Croÿ-Solre était au coeur d'un vaste dossier de fraude fiscale. Par le biais de montages liés à des sociétés fantôme et d'un bureau situé aux Émirats arabes unis, il aurait aidé de riches Belges à mettre de l'argent noir à l'abri du fisc à l'étranger, pour des sommes allant jusqu'à 13 millions d'euros par personne, tout en leur permettant de se soustraire aux obligations déclaratives de la CRS. Pour qu'ils puissent dépenser cet argent, il leur a fourni des cartes de crédit étrangères souvent anonymes et mis à leur disposition des sacs remplis de billets de banque.

Parmi ses clients figuraient des membres de la noblesse belge, des fonctionnaires, et des chefs d'entreprise. Il ressort des documents auxquels *De Tijd* a pu avoir accès que l'argent dissimulé par le prince était parfois d'origine douteuse. Le prince n'y voyait pas d'inconvénient.

De procedure bepaalt dat de Europese Raad de voorzitter van de ECB benoemt voor een periode van acht jaar. Hij neemt een definitieve beslissing op basis van een aanbeveling van de Raad. Hij raadpleegt ook het Europees Parlement en de Raad van Bestuur van de ECB. De stemming gebeurt bij gekwalificeerde meerderheid.

Het mandaat van de heer Mario Draghi, fungerend voorzitter van de ECB, eindigt op 31 oktober 2019. Bijgevolg dient een nieuwe voorzitter van de ECB zijn functies op te nemen op 1 november 2019.

Op 2 juli 2019, was de Europese Raad van mening dat Christine Lagarde de geschikte kandidaat is voor de functie van voorzitter van de ECB.

De conclusies van de Europese Raad in dit verband zijn evenwel duidelijk: "De Europese Raad is van mening dat Christine Lagarde de geschikte kandidaat is, onder voorwaarde dat de ter zake doende aanbeveling en adviezen worden voorgelegd overeenkomstig de Verdragen".

Vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen

DO 0000201900005

Vraag nr. 1 van de heer volksvertegenwoordiger Stefaan Van Hecke van 09 juli 2019 (N.) aan de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen:

Prins Henri de Croÿ-Solre.

Kort geleden bracht de krant *De Tijd* aan het licht dat een Belgische prins, Henri de Croÿ-Solre, de spil vormt in een groot fiscaal fraudedossier. Via schimmige constructies, en een kantoor in de Verenigde Arabische Emiraten, zou hij rijke Belgen geholpen hebben hun zwart vermogen, tot 13 miljoen per persoon, in het buitenland voor de fiscus te verbergen, en de CRS-regels te vermijden. Hij zorgde er dan voor dat ze hun geld konden uitgeven, onder meer met vaak anonieme buitenlandse kredietkaarten of door zakken vol geld te leveren.

Onder zijn klanten bevonden zich leden van de Belgische adel, ambtenaren, en bedrijfsleiders. Het geldt dat de prins verborg, zo blijkt uit de documenten die *De Tijd* kon inzien, lijkt niet steeds proper geweest te zijn. Voor de prins vormde dat geen bezwaar.

Ce n'est pas la première fois que le prince a maille à partir avec la justice. En France aussi, il est dans la ligne de mire de la Justice pour des faits similaires.

1. Comment réagissez-vous aux faits révélés par *De Tijd*?

2. Une enquête pénale a-t-elle été ou sera-t-elle ouverte concernant ce dossier? Dans l'affirmative et dans la négative, pourquoi?

3. La Justice belge compte-t-elle collaborer avec la Justice française dans ce dossier? Des accords ont-ils déjà été conclus à ce propos?

Réponse du Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments du 02 septembre 2019, à la question n° 1 de monsieur le député Stefaan Van Hecke du 09 juillet 2019 (N.):

Le ministère public informe le ministre de la Justice que dans le cadre d'une réponse à une question parlementaire, aucune information ne peut être fournie au sujet d'investigations éventuellement menées ou envisagées à l'égard d'un justiciable en particulier, sous peine de violer le secret de l'information ou de l'instruction et de mettre en péril la bonne fin d'éventuelles investigations.

C'est pour ces mêmes raisons que le ministre de la Justice se doit de s'abstenir de tout commentaire concernant des communiqués publiés dans la presse en ce qui concerne des enquêtes en cours.

DO 0000201900007

Question n° 2 de monsieur le député Stefaan Van Hecke du 09 juillet 2019 (N.) au Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments:

Prisons. - Marchés publics et prix dans les cantines.

Comme vous le savez, les détenus ont la possibilité de s'acheter un certain nombre de produits à la cantine. Lorsque je vous avais interrogé à l'époque sur le même sujet, et en particulier sur le prix et la qualité des produits concernés, vous aviez expliqué les différences dans l'offre et les prix par le fait que les cantines sont organisées sur le plan local et adaptées aux groupes cibles de chaque établissement.

Il s'agit là d'une considération louable puisque les détenus doivent bénéficier autant que possible d'une offre adaptée et vous aviez dès lors exclu l'idée de modifier le système en vigueur.

Het is niet de eerste keer dat de prins met het gerecht in aanraking komt. En ook in Frankrijk loopt de prins in het vizier van het gerecht, voor gelijkaardige feiten.

1. Wat is uw reactie op de feiten die *De Tijd* aan het licht brengt?

2. Is er reeds een strafrechtelijk onderzoek opgestart of zal een strafrechtelijk onderzoek opgestart worden? Waarom wel, of waarom niet?

3. Zal de Belgische Justitie hiervoor samenwerken met de Franse Justitie? Zijn hierover al afspraken gemaakt?

Antwoord van de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen van 02 september 2019, op de vraag nr. 1 van de heer volksvertegenwoordiger Stefaan Van Hecke van 09 juli 2019 (N.):

Het openbaar ministerie deelt aan de minister van Justitie mee dat er naar aanleiding van een antwoord op een parlementaire vraag geen informatie mag worden gegeven over mogelijke beoogde of gevoerde onderzoeken ten aanzien van een justitiabele in het bijzonder, op straffe van schending van het opsporingsonderzoek of gerechtelijk onderzoek en het in gedrang brengen van het goede verloop van mogelijke onderzoeken.

Om dezelfde redenen dient de minister van Justitie zich te onthouden van enigerlei commentaar bij de in de krant verschenen berichtgeving aangaande lopende onderzoeken.

DO 0000201900007

Vraag nr. 2 van de heer volksvertegenwoordiger Stefaan Van Hecke van 09 juli 2019 (N.) aan de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen:

Gevangenispen. - Aanbesteding en prijs kantines.

Zoals u weet kunnen gevangenen in hun kantine een aantal goederen kopen. Ik heb u daarover in het verleden al vragen gesteld, ook met betrekking tot de kostprijs en kwaliteit van die goederen. U antwoordde toen dat er tussen de gevangenispen verschillen bestaan in aanbod en kostprijs, omdat de kantines lokaal worden georganiseerd, en aangepast worden aan de doelgroep in de instelling.

Die overweging is lovenswaardig. Gevangenen moeten inderdaad voor zover mogelijk een gepast aanbod krijgen. U liet weten daarom niet de intentie te hebben de huidige regeling aan te passen.

Certains problèmes subsistent cependant. En effet, non seulement des produits identiques sont vendus à des prix différents mais la procédure d'appels d'offres pêche généralement par un manque de clarté. De plus, certains fournisseurs livrent des produits dont la date de péremption est toute proche, voire dépassée. Cette situation conduit trop facilement à des abus.

1. Comment se déroulent exactement les appels d'offres pour les cantines?

a) Qui choisit les fournisseurs?

b) Recherche-t-on le soumissionnaire le moins cher en comparant les offres déposées?

c) Comment fait-on pour éviter que des considérations individuelles (par exemple, le fait qu'un collaborateur collecte des points épargne) entrent en ligne de compte?

2. a) Est-il régulièrement procédé à un contrôle de qualité des produits achetés, par exemple en ce qui concerne la date limite de consommation? Dans la négative, pourquoi? Dans l'affirmative, qui est responsable de ces contrôles et comment se déroulent-ils?

b) Est-il tenu compte des dangers potentiels liés à l'utilisation de bocaux en verre, par exemple?

c) Disposez-vous de chiffres concernant les marchandises qui ne respectent pas les conditions imposées?

3. Afin d'éviter les problèmes décrits ci-avant et de garantir une égalité de traitement entre détenus, envisagez-vous de recourir à une adjudication centrale auprès d'un seul fournisseur, par exemple, pour les denrées de base les plus courantes? Dans la négative, pourquoi? Dans l'affirmative, comment comptez-vous procéder?

Réponse du Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments du 03 septembre 2019, à la question n° 2 de monsieur le député Stefaan Van Hecke du 09 juillet 2019 (N.):

1. La procédure d'appel d'offres pour les cantines, comme pour tout autre achat, se déroulera conformément à la législation sur les marchés publics. Les critères d'attribution utilisés pour les appels d'offres sont également fixés par la législation.

La fixation des prix est bien entendu un facteur important et l'annonce de l'appel d'offres stipulera généralement explicitement que les biens et produits d'une catégorie de prix inférieure devront également être inclus en raison du fait que beaucoup de détenus sont insolvable.

Toch blijven er ook problemen. Het is immers niet alleen zo dat dezelfde producten verschillend geprijsd zijn. De procedure voor aanbesteding is voor velen onduidelijk. En soms leveren winkels goederen die de vervaldatum erg dicht naderen, of al overschreden hebben. Die situatie leent zich al te gemakkelijk tot misbruik.

1. Hoe gebeurt de aanbesteding voor kantines precies?

a) Wie beslist waar er aangekocht wordt?

b) Wordt er een vergelijking gemaakt op basis van offertes om de goedkoopste aanbieder te zoeken?

c) Hoe wordt uitgesloten dat persoonlijke overwegingen (bijv. het sparen van punten door een medewerker) meespelen?

2. a) Gebeurt er regelmatig kwaliteitscontrole op de aangekochte goederen, bijv. wat betreft de uiterste datum voor consumptie? Zo neen, waarom niet? Zo ja, wie is daarvoor verantwoordelijk? En hoe gebeurt dat?

b) Wordt er rekening gehouden met de mogelijke gevaren van glazen potten, enz.?

c) Beschikt u over cijfers met betrekking tot goederen die niet aan de vereiste voorwaarden voldoen?

3. Overweegt u, om bovenstaande problemen te voorkomen en een gelijke behandeling van de gevangenen te garanderen, een centrale aanbesteding bij één leverancier, bijvoorbeeld voor basisgoederen die overal gevraagd worden? Zo neen, waarom niet? Zo ja, hoe wilt u daarvoor tewerk gaan?

Antwoord van de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen van 03 september 2019, op de vraag nr. 2 van de heer volksvertegenwoordiger Stefaan Van Hecke van 09 juli 2019 (N.):

1. De aanbesteding van kantines gebeurt, zoals voor eerder welke aankoop, in overeenstemming met de wetgeving inzake openbare aanbesteding. De gunningscriteria die gehanteerd worden bij aanbestedingen zijn tevens in de wetgeving bepaald.

De prijszetting is uiteraard een belangrijke factor en in de bekendmaking van de aanbesteding zal doorgaans uitdrukkelijk voorzien worden dat ook goederen en producten van een lagere prijsklasse in de korf dienen te worden opgenomen omwille van het feit dat tal van gedetineerden laag- tot onvermogen zijn.

Cela signifie, bien entendu, que les procédures peuvent varier d'une prison à l'autre, en fonction, par exemple, de la taille de la prison et donc du volume d'articles de cantine à acheter, ou de la fréquence avec laquelle les détenus souhaitent acheter certains biens ou produits.

Le directeur ou son délégué décide, sur base des offres, conformément aux procédures définies ci-dessus.

Un examen qualitatif et quantitatif des devis est effectué. Cela signifie qu'en plus du prix, des exigences minimales sont fixées pour les marchandises au moment de la demande: durée de conservation, volumes, composition, etc.

Il est important que les offres soient pesées sur les deux aspects et pas seulement sur le prix. Cependant, on essaie toujours de maintenir le prix le plus bas possible, par exemple en offrant des produits sans marque.

La transparence est créée en travaillant avec les offres officielles, par l'examen et l'analyse des offres par un gestionnaire de dossiers administratifs (éventuellement assisté par des collègues) et en les soumettant à la direction pour décision finale. Cela signifie que les avantages pour le personnel pénitentiaire sont inexistantes.

Les offres peuvent toutefois suggérer des réductions dans le contrat pour de grandes quantités, mais dans ce cas, la proposition est faite dans l'offre même, ce qui est pris en compte dans la pondération et au profit du détenu.

2. Un contrôle standard est effectué au moment de la livraison et de la réception des marchandises (éventuellement sur une base aléatoire) pour vérification de qualité et de quantité. Dans chaque établissement, il y a une personne responsable qui (avec l'aide de magasiniers) vérifie certaines exigences telles que les dates d'expiration, les dommages éventuels, etc. des marchandises stockées.

Chaque établissement examine également les possibilités acceptables d'emballage sous la forme d'exigences techniques. Ces exigences techniques sont incluses dans les devis demandés, mais doivent bien entendu toujours s'inscrire dans le cadre des possibilités du marché existant.

Lors de la détermination des exigences relatives à l'emballage, le groupe cible est également pris en compte. Dans un établissement à "risque élevé", l'emballage en verre sera évité, alors que dans un établissement ouvert avec des détenus à "faible risque", cela ne devrait pas être un problème.

Dit houdt uiteraard in dat de procedures kunnen verschillen van gevangenis tot gevangenis, naargelang bijvoorbeeld de grootte van de gevangenis en dus het volume van de aan te kopen kantine-waren of naargelang de frequentie waarmee gedetineerden sommige goederen of producten wensen aan te kopen.

De directeur of zijn afgevaardigde beslissen op basis van de offertes overeenkomstig de hierboven vermelde procedures.

Er wordt zowel een kwalitatief als een kwantitatief onderzoek gedaan van de offertes. Dit betekent dat er bij de aanvraag naast de prijs ook minimale vereisten worden gesteld voor goederen: houdbaarheid, volumes, samenstelling, enz.

Het is belangrijk dat de offertes gewogen worden op beide aspecten en niet enkel op prijs. Er wordt wel altijd getracht de prijs zoveel mogelijk te drukken door bijvoorbeeld merkloze producten aan te bieden.

Door te werken met officiële offertes, door het nazicht en de analyse van offertes door een administratief dossierbeheerder (eventueel bijgestaan door collega's) en het voorleggen voor de definitieve beslissing aan de directie, wordt er transparantie gecreëerd. Dit maakt dat voordelen ten gunste van personeelsleden van de gevangenissen niet kunnen voorkomen.

Offertes kunnen wel kortingen voorstellen op het contract wegens grote hoeveelheden, maar in dat geval betreft het een voorstel binnen de offerte zelf, en wordt dit opgenomen in de weging en komt dit ten goede van de gedetineerden.

2. Er wordt standaard een controle uitgevoerd bij de levering en ontvangst van de goederen, (eventueel steekproefsgewijs) met nazicht van kwaliteit en hoeveelheid. In elke inrichting is er een verantwoordelijke voor de magazijnen die (met behulp van magazijniers) controle uitvoert op bepaalde vereisten zoals vervaldata, mogelijke beschadigingen, enz. van de opgeslagen goederen.

In elke inrichting wordt tevens gekeken naar de aanvaardbare mogelijkheden van verpakking. Dit kan onder de vorm van technische vereisten, die opgenomen worden voor de aangevraagde offertes, maar moet zich uiteraard steeds bevinden binnen de mogelijkheden van de bestaande markt.

Bij het bepalen van vereisten voor de verpakking, wordt ook rekening gehouden met de doelgroep. In een *high risk* afdeling zullen glazen verpakkingen vermeden worden terwijl dit in een open inrichting met *low risk* gedetineerden geen probleem hoeft op te leveren.

Si les marchandises ne répondent pas aux exigences, elles seront retournées au fournisseur pour remplacement ou annulation de la commande. Ceci se fait par établissement. Jusqu'à présent, ces éléments ne sont pas enregistrés dans un système électronique et il est donc impossible de donner des chiffres.

3. Les besoins et les possibilités des détenus en matière de stockage et de préparation des aliments varient considérablement d'un établissement à l'autre, il n'y a pas d'appels d'offres nationaux actuellement.

DO 0000201900051

Question n° 6 de monsieur le député Kurt Ravyts du 10 juillet 2019 (N.) au Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments:

La présence de conduites en plomb dans le parc immobilier de la Régie des Bâtiments.

La présence de conduites d'eau en plomb dans plusieurs casernes bruxelloises de la police fédérale (propriétés de la Régie des Bâtiments) a été révélée dernièrement. Les résultats d'une analyse de l'eau potable disponible dans ces bâtiments démontrent des valeurs largement supérieures aux normes européennes tant pour le plomb que pour le zinc et le nickel.

Les conduites en plomb sont essentiellement observées dans des immeubles construits avant les années septante du siècle dernier. La société de distribution d'eau potable doit remplacer les éléments en plomb jusqu'au compteur d'eau. Cette tâche incombe au propriétaire du bien immobilier pour les pièces à partir du clapet antiretour.

1. Quels bâtiments appartenant à la Régie des Bâtiments sont-ils encore équipés de conduites en plomb? Pourriez-vous répartir ces informations par province?

2. Parmi ces bâtiments, quels sont ceux où le remplacement des conduites en plomb est prévu ou en cours? Quels sont les bâtiments où les conduites en plomb ont été remplacées au cours des cinq dernières années? Pourriez-vous fournir un récapitulatif par province?

Réponse du Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments du 02 septembre 2019, à la question n° 6 de monsieur le député Kurt Ravyts du 10 juillet 2019 (N.):

1. Il est très difficile de donner un aperçu de l'ensemble des bâtiments gérés par la Régie des Bâtiments où des conduites d'eau en plomb sont encore présentes. En effet, ces conduites ne sont pas toujours simples à contrôler.

Indien goederen niet voldoen aan de vereisten worden deze terug gestuurd naar de leverancier voor vervanging of annulatie van de bestelling. Dit gebeurt per inrichting. Dit wordt tot op heden niet in een elektronisch systeem ingegeven en het is bijgevolg onmogelijk om cijfers te geven.

3. Aangezien behoeften en mogelijkheden die gedeteneerden hebben om etenswaren te bewaren en bereiden sterk verschillen per inrichting, wordt er momenteel niet geopteerd voor nationale aanbestedingen.

DO 0000201900051

Vraag nr. 6 van de heer volksvertegenwoordiger Kurt Ravyts van 10 juli 2019 (N.) aan de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen:

Patrimonium Regie der Gebouwen. - Loden leidingen.

Recentelijk kwam aan het licht dat in een aantal Brusselse kazernes (eigenaar Regie der Gebouwen) van de federale politie nog steeds sterk verouderde loden waterleidingen liggen. Uit een analyse van het drinkwater in deze gebouwen bleek dat zowel voor lood, zink en nikkel de waarden zeer ver boven de Europese normen liggen.

Loden leidingen bevinden zich vooral in gebouwen die dateren van voor de jaren zeventig van vorige eeuw. Tot aan de watermeter is het drinkwaterbedrijf verantwoordelijk voor het verwijderen van loden onderdelen. Vanaf de terugslagklep aan de watermeter ligt die verantwoordelijkheid bij de eigenaar van het onroerend goed.

1. In welke gebouwen in eigendom van de Regie der Gebouwen bevinden zich nog steeds loden leidingen? Kan dit overzicht uitgesplitst worden per provincie?

2. In welke van deze gebouwen zijn er plannen of worden momenteel deze loden waterleidingen vervangen? In welke van deze gebouwen werden de voorbije vijf jaar de loden waterleidingen vervangen? Kan een overzicht gegeven worden per provincie?

Antwoord van de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen van 02 september 2019, op de vraag nr. 6 van de heer volksvertegenwoordiger Kurt Ravyts van 10 juli 2019 (N.):

1. Het is zeer moeilijk om een overzicht te geven van alle door de Regie der Gebouwen beheerde gebouwen waar er nog loden waterleidingen liggen. Deze leidingen zijn immers niet altijd eenvoudig te controleren.

Parfois, des conduites sont encapsulées, ce qui fait qu'il n'est possible de constater le matériau dont elles sont constituées que par un examen destructif. L'année de construction d'un bâtiment (avant 1970) est une première indication de l'utilisation possible de conduites en plomb.

La Régie des Bâtiments recommande aux utilisateurs de pareils bâtiments de commanditer une analyse d'eau potable.

Le Comité de direction de la Régie des Bâtiments souhaite prendre des mesures préventives et faire réaliser un audit sur les sites où des conduites d'eau vétustes sont potentiellement présentes, à commencer par les sites affectés au logement. La proposition consiste à conclure un accord-cadre en vue d'établir un cadastre des zones à risque.

2. Quand la Régie des Bâtiments procède à la rénovation de bâtiments anciens, il est évident que tant les conduites d'évacuation que les conduites d'alimentation sont remplacées. Sur la base d'un futur cadastre des bâtiments, les données statistiques seront disponibles.

Pour le moment, la Régie des Bâtiments ne dispose pas encore d'un inventaire des bâtiments où les conduites d'eau sont remplacées.

DO 0000201900156

Question n° 17 de madame la députée Leen Dierick du 29 juillet 2019 (N.) au Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments:

La disposition opt-in du Code des sociétés et des associations.

Le nouveau Code des sociétés et des associations est entré en vigueur le 1er mai 2019. Pour les sociétés ou les associations existantes au 1er mai 2019, le Code s'appliquera pour la première fois le 1er janvier 2020. Elles peuvent cependant décider d'appliquer les dispositions du même Code avant le 1er janvier 2020 (le *opt-in*). Cette décision requiert une modification des statuts.

Si l'assemblée générale extraordinaire d'une société ou d'une association décidait de faire usage de la possibilité de *opt-in* conformément aux exigences fixées par le Code des sociétés en matière de modification des statuts, peut-elle ensuite apporter des modifications des statuts sur d'autres points conformément aux dispositions du nouveau Code des sociétés et des associations à la condition suspensive de la publication de la décision d'*opt-in*?

Soms zijn leidingen ingekapseld waardoor er slechts middels destructief onderzoek kan vastgesteld worden uit welk materiaal ze bestaan. Het bouwjaar van een gebouw (vóór 1970) is een eerste indicatie om te achterhalen of er mogelijk loden leidingbuizen zijn gebruikt.

De Regie der Gebouwen raadt gebruikers van dergelijke gebouwen aan om een drinkwateranalyse te bestellen.

Het directiecomité van de Regie der Gebouwen wenst preventieve maatregelen te nemen en een audit te laten uitvoeren op de sites waar mogelijk verouderde waterleidingen zijn, te beginnen met de sites waar er huisvesting wordt geboden. Het voorstel is om een raamovereenkomst te sluiten om een kadaster op te stellen van de risicozones.

2. Wanneer de Regie der Gebouwen overgaat tot renovatie van oudere gebouwen, is het evident dat zowel afvoer- als aanvoerleidingen worden vervangen. Op basis van een toekomstig kadaster van de gebouwen zullen de statistische gegevens beschikbaar zijn.

Voorlopig beschikt de Regie der Gebouwen nog niet over een inventaris van de gebouwen waarin waterleidingen vervangen worden.

DO 0000201900156

Vraag nr. 17 van mevrouw de volksvertegenwoordiger Leen Dierick van 29 juli 2019 (N.) aan de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen:

Opt-in regeling van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen trad op 1 mei 2019 in werking. Voor een op 1 mei 2019 bestaande vennootschap of vereniging is het Wetboek voor het eerst van toepassing op 1 januari 2020. Bestaande vennootschappen en verenigingen kunnen echter beslissen om de bepalingen van het Wetboek toe te passen voor 1 januari 2020 (de *opt-in*). Deze beslissing vereist een statutenwijziging.

Kan men na een *opt-in* waartoe een buitengewone algemene vergadering zou beslissen, overeenkomstig de door het Wetboek van vennootschappen voor statutenwijzigingen voorgeschreven vereisten, op andere punten statutenwijzigingen doorvoeren overeenkomstig de bepalingen van het nieuwe Wetboek van vennootschappen en verenigingen onder de opschortende voorwaarde van de publicatie van de beslissing tot *opt-in*?

Réponse du Vice-premier ministre et ministre de la Justice, chargé de la Régie des bâtiments du 02 septembre 2019, à la question n° 17 de madame la députée Leen Dierick du 29 juillet 2019 (N.):

1. Une société existant à la date du 1er mai 2019 peut, en vertu de l'article 39, § 1^{er}, alinéa 2 de la loi du 23 mars 2019 (la loi), décider par une modification des statuts d'appliquer les dispositions du Code des sociétés et des associations (CSA) avant le 1er janvier 2020 (*opt-in*). Cette décision requiert que les statuts soient mis en conformité avec les dispositions du CSA. En pareil cas, le CSA devient applicable à la société à partir de jour de la publication de cette modification des statuts.

2. La décision d'*opt-in* et de mise en conformité des statuts qui en est indissociable doit être prise conformément aux dispositions du Code des sociétés relatives aux modifications des statuts puisque le CSA n'est pas encore d'application à ce moment.

Pour le calcul de la majorité des trois quarts requise pour les modifications des statuts, les abstentions sont donc traitées comme des votes négatifs (article 558 C.Soc.).

3. Toutefois, rien n'empêche que l'assemblée générale décide que la décision d'*opt-in* sortira ses effets à l'égard des actionnaires immédiatement à la date de son adoption à la condition que la décision d'*opt-in* soit par la suite publiée.

Dans ce cas l'assemblée générale pourrait, après la décision d'*opt-in*, dans le cadre d'un point séparé à l'ordre du jour, décider d'autres modifications statutaires que celles qui résultent de la simple mise en conformité des statuts au CSA. Ces décisions pourraient être prises aux conditions prévues par le CSA sous la condition suspensive de la publication de la décision d'*opt-in* et de l'adaptation des statuts qui en est indissociable.

Il s'ensuivrait notamment que:

- les abstentions dans l'assemblée générale extraordinaire décidant de ces points à l'agenda figurant après l'*opt-in* aux statuts seraient neutralisées (article 5:100, alinea 3 ou 7:153, alinea 4 CSA) ;

Antwoord van de vice-eersteminister en minister van Justitie, belast met de Regie der Gebouwen van 02 september 2019, op de vraag nr. 17 van mevrouw de volksvertegenwoordiger Leen Dierick van 29 juli 2019 (N.):

1. Een op 1 mei 2019 bestaande vennootschap kan krachtens artikel 39, § 1, tweede lid van de wet van 23 maart 2019 (de wet) door een wijziging van de statuten beslissen de bepalingen van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (WVV) toe te passen vóór 1 januari 2020 (de *opt-in*). Deze beslissing vereist dat de statuten worden aangepast aan de bepalingen van het WVV. In dat geval wordt het WVV van toepassing op de datum van de bekendmaking van de statuten.

2. De beslissing tot *opt-in* en tot aanpassing van de statuten aan het WVV die daarmee onlosmakelijk is verbonden, moet worden genomen volgens de regels die in het Wetboek van vennootschappen voor statutenwijziging gelden vermits het WVV op dat ogenblik nog niet van toepassing is.

Voor de berekening van de voor een statutenwijziging vereiste meerderheid van drie vierden van de stemmen worden onthoudingen dus als negatieve stemmen beschouwd (artikel 558 W.Venn.).

3. Evenwel belet niets dat de buitengewone algemene vergadering zou beslissen dat het besluit tot *opt-in* ten opzichte van de aandeelhouders zal gelden vanaf de datum waarop het besluit wordt genomen, op voorwaarde dat dit besluit wordt bekendgemaakt.

In dat geval zou dezelfde algemene vergadering, na de beslissing tot *opt-in*, onder een afzonderlijk agendapunt andere statutenwijzigingen kunnen beslissen dan deze die voortvloeien uit de loutere aanpassing van de statuten aan het WVV. Deze beslissing kan worden genomen overeenkomstig de bepalingen van het WVV onder de opschortende voorwaarde van de bekendmaking van de beslissing tot *opt-in* en van de aanpassing van de statuten die daarmee is verbonden.

Daaruit zou onder meer volgen dat:

- de onthoudingen in de buitengewone algemene vergadering die tot deze statutenwijzigingen beslist worden geneutraliseerd (artikel 5:100, derde lid of 7:153, vierde lid WVV);

- dans la SRL le caractère statutairement indisponible du compte de capitaux propres visé à l'article 39, § 2, alinea 2 de la loi pourrait être supprimé par une décision de modification des statuts selon ces nouvelles règles, étant entendu que la distribution effective ne pourrait en être décidée que dans le respect des nouvelles dispositions en matière de distribution de bénéfices (articles 5:142 et 5:143 CSA);

- le double droit de vote pourrait être introduit dans les sociétés cotées à la majorité des deux tiers (article 7 :53, alinea 1er CSA);

- l'objet ou les buts de la société pourraient être modifiés conformément aux articles 5:101 ou 7:155 CSA sans qu'un état résumant la situation active et passive doive être établi;

- la modification des classes d'actions ou des droits qui y sont attachés devrait être décidée conformément aux articles 5:102 ou 7:155 CSA, ce qui implique qu'en cas d'émission d'une nouvelle classe d'actions un rapport doit être établi.

4. Pareille rétroactivité conventionnelle de l'application de la loi nouvelle n'est pas critiquable pour autant que l'ordre du jour soit transparent. Les actionnaires qui souhaieraient s'opposer aux modifications particulières des statuts figurant dans le point séparé de l'ordre du jour pourront décider de s'opposer à l' *opt-in* en bloquant celle-ci si elle ne recueille pas les trois quarts des voix, calculés conformément au Code des sociétés (les abstentions étant traitées comme des voix négatives).

Par ailleurs, l'article 39, § 1er, alinea 2, de la loi du 23 mars 2019 aux termes duquel le CSA sera applicable à compter de la publication de la modification statutaire a pour but essentiellement de protéger les tiers.

Rien n'empêcherait de convoquer, après la publication de l'*opt-in*, une nouvelle assemblée générale extraordinaire afin de procéder à d'autres modifications des statuts aux conditions prévues par le CSA. Une telle procédure serait cependant moins transparente pour les actionnaires puisque l'*opt-in* pourrait être décidé sans avoir une vue sur toutes les conséquences qui seraient susceptibles d'en découler ultérieurement.

- het statutair onbeschikbaar karakter van de eigen vermogensrekening in een BV kan door die algemene vergadering volgens deze nieuwe regels voor statutenwijzigingen worden opgeheven (artikel 39, § 2, tweede lid van de wet), met dien verstande dat de effectieve uitkering daarvan slecht mag gebeuren met inachtneming van de nieuwe regels die voor winstuitkeringen gelden (artikelen 5:142 en 5:143 WVV);

- het dubbel stemrecht in genoteerde vennootschappen met een twee derden meerderheid kan worden ingevoerd (artikel 7:53, § 1, eerste lid WVV);

- het voorwerp of de doelen van de vennootschap kunnen worden gewijzigd overeenkomstig artikel 5:101 of 7:154 WVV zonder dat een staat van activa en passiva dient te worden opgesteld;

- soortwijzigingen worden beslist overeenkomstig artikel 5:102 of 7:155 WVV zodat bij uitgifte van een nieuwe soort aandelen een verslagplicht geldt.

4. Dergelijke conventionele retroactiviteit van de toepassing van de nieuwe wet is niet voor kritiek vatbaar voor zover de agenda van de buitengewone algemene vergadering duidelijk is. De aandeelhouders die zich willen verzetten tegen de bijzondere statutenwijzigingen die onder het afzonderlijk agendapunt worden voorgesteld, kunnen inderdaad weigeren in te stemmen met de *opt-in* indien voor deze beslissing de drie vierden van de stemmen niet wordt behaald zoals berekend overeenkomstig het WVV (waarbij onthoudingen als negatieve stemmen worden beschouwd).

De regel neergelegd in artikel 39, § 1, tweede lid van de wet naar luid waarvan het WVV op de vennootschap van toepassing wordt vanaf de bekendmaking van de statutenwijziging strekt overigens tot bescherming van de derden.

Niets zou beletten na de bekenmaking van de *opt-in* een tweede BAV bijeen te roepen om over te gaan tot andere statutenwijzigingen waartoe zou worden beslist overeenkomstig het WVV. Een dergelijke procedure zou evenwel minder transparant zijn voor de aandeelhouders vermits tot de *opt-in* zou worden beslist zonder zicht op alle consequenties die daaruit in een later stadium kunnen voortvloeien.