



Grondwettelijk Hof

Nieuw uitgesproken arresten

Arrestnummer: 32/2024

Arrestdatum: 21/03/2024

Rolnummer(s): 7965

Rechtspleging: Beroep tot vernietiging

Getoetste norm(en): Decreet van het Vlaamse Gewest van 3 oktober 2022 « tot beperking van de indexatie van de huurprijzen om de gevolgen van de energiecrisis te verlichten »

Trefwoorden: Huisvesting - Vlaams Gewest - Huurovereenkomsten voor hoofdverblijfplaatsen - Energiecrisis - Indexatie van de huurprijzen - Beperking - Energieprestatie van de woning - Bevoegdheidverdelende regels - Woningen zonder energieprestatiecertificaat of met een energieprestatiecertificaat met een energielabel D, E of F - Uitsluiting van de huurovereenkomsten voor de huisvesting van studenten - Financiële situatie van de huurder - Overgangsrecht

Beschikkend gedeelte: 1. Vernietiging (artikel 2 van het decreet van het Vlaamse Gewest van 3 oktober 2022, uitsluitend in zoverre die bepaling niet erin voorziet dat dat decreet van toepassing is op huurovereenkomsten met een langere duur dan één jaar of die achtereenvolgens met dezelfde huurder worden gesloten, die vallen onder de toepassing van titel III « Huurovereenkomsten voor de huisvesting van studenten » van het Vlaams Woninghuurdecreet van 9 november 2018 en die in werking zijn getreden vóór 1 oktober 2022)

2. Verwerping van het beroep voor het overige

Tekst van het arrest: <https://www.const-court.be/public/n/2024/2024-032n.pdf>

Persbericht: <https://www.const-court.be/public/n/2024/2024-032n-info.pdf>

In het kort: Het Hof verwerpt, behalve op één punt, het beroep tot vernietiging van het Vlaamse decreet dat de indexatie van de huurprijzen beperkt om de gevolgen van de energiecrisis te verlichten

Arrestnummer: 33/2024

Arrestdatum: 21/03/2024

Rolnummer(s): 7988

Rechtspleging: Beroep tot vernietiging

Getoetste norm(en): Wet van 30 oktober 2022 « houdende tijdelijke ondersteuningsmaatregelen ten gevolge van de energiecrisis » (artikelen 36, 38, § 3, en 43)

Trefwoorden: Energie - Energiecrisis - Prijsstijgingen - Elektriciteits- en gaspremie - Personen die een residentieel elektriciteitscontract hebben - Bewoners van woonzorgcentra

Beschikkend gedeelte: Verwerping van het beroep

Tekst van het arrest: <https://www.const-court.be/public/n/2024/2024-033n.pdf>

In het kort: Het is niet discriminerend dat bewoners van woonzorgcentra geen recht hebben op de tijdelijke federale elektriciteits- en gaspremie

Arrestnummer: 34/2024

Arrestdatum: 21/03/2024

Rolnummer(s): 8001

Rechtspleging: Prejudiciële vraag

Getoetste norm(en): Vlaams decreet van 24 februari 2017 « betreffende onteigening voor het algemeen nut » (artikel 25)

Trefwoorden: Administratief recht - Onteigening voor het algemeen nut - Vlaams Gewest - Openbaar onderzoek - Verzoek tot zelfrealisatie - Vervaltermijn - Gevolgen

Beschikkend gedeelte: Geen schending

Tekst van het arrest: <https://www.const-court.be/public/n/2024/2024-034n.pdf>

Arrestnummer: 35/2024

Arrestdatum: 21/03/2024

Rolnummer(s): 8146

Rechtspleging: Vordering tot schorsing

Getoetste norm(en): Wet van 25 december 2023 « tot wijziging van de wet van 23 maart 1989 betreffende de verkiezing van het Europees Parlement en tot wijziging van het [oud Burgerlijk Wetboek], teneinde de deelname van 16- en 17-jarigen aan de verkiezing van het [Europees Parlement] mogelijk te maken zonder voorafgaande inschrijvingsplicht » (artikel 13)

Trefwoorden: Europese verkiezingen - Europees Parlement - Hoedanigheid van kiezer - Leeftijdsvereiste - 16- en 17-jarigen - Stemplicht / Stemrecht

Beschikkend gedeelte: Schorsing

Tekst van het arrest: <https://www.const-court.be/public/n/2024/2024-035n.pdf>

Persbericht: <https://www.const-court.be/public/n/2024/2024-035n-info.pdf>

In het kort: Ingevolge de schorsing van een wetsbepaling over de organisatie van de Europese verkiezingen zijn de 16- en 17-jarigen verplicht om deel te nemen aan de stemming